

石泉县房地产业管理局

2017 年部门决算说明

一、部门主要职责

（一）石泉县房地产业管理局负责全县房地产行业管理，研究拟定全县房地产管理、住房制度改革办法并组织实施；

（二）负责全县城镇住宅及保障房的建设和管理工作。组织实施保障房 的建设、分配和直管公房的改造，会同有关部门制定、审核、公布保障房租金标准，并监督指导实施工作；负责经济适用房及保障房出售，

（三）负责全县房地产市场管理工作。依法监督全县房地产开发企业备案、房屋中介服务资质管理、二手房转移确认、和房地产开发企业开发商品房转移确认。不断规范房地产开发经营及销售、测绘管理、交易、经纪、租赁等行为、协调仲裁房地产纠纷，查处违反房地产管理法律、法规、政策及规章的问题；

（四）负责全县房地产市场《商品房预售许可证》发放管理和商品房房预售合同备案。

（五）负责全县住宅专项维修资金征收和使用情况，指导监督物业管理活动，培育发展物业管理产业，查处违反物业管理法规行为，调解仲裁物业管理纠纷，依法规范物业管理市场。

二、2017 年度部门工作完成情况

2017 年以来,在县委、县政府的正确领导和省市业务主管部门的精心指导下,按照全县“宜游、宜业、宜居”三宜石泉定位,我局全面推进保障性住房、城市重点项目建设和房地产行业管理等工作,促进了全县房产管理事业健康平稳发展,较好地完成了全年目标任务。

(一) 住房保障工作稳步推进。为切实改善和保障民生,解决中低收入家庭住房困难问题,我局加快工程进度,强化工程质量管理,狠抓督查考核,圆满完成了市上下达我县的住房保障年度工作任务,建立健全多渠道、多层次构建住房保障体系,我县住房保障水平得到稳步提升。

1、新建项目建设情况。一是已启动实施的工业园区二期公租房项目,计划总投资 1000 万元建设公租房 100 套,目前已完成主体六层施工。原古堰操场 30 套公租房已全部移交工业园区管委会,用于园区人才引进及项目业主筹建期的临时住房。二是同时启动了工业园区三期 1 号楼 100 套建设,已完成主体一层施工。

2、市考指标完成情况。今年,涉及我局的市考指标共有两项:分别是新增资质等级以上建筑房地产企业 2 户以上和政府投资公租房分配入住累计达 6095 套。我局多次与石泉县睿王房地产开发公司负责人联系和督促,目前已将申报材料提交市住建局审核;政府投资公租房分配入住累计达 6168 套,完成下达任务的 101%;已基本建成 100 套,占任务的 100%;新增发放租赁补贴 400 户,占任务的 100%。

3、后期管理情况。按照省市保障房“和谐社区·幸福家园”创建要求,今年我县已申报东延保障性住房小区,已按照竹儿湾“和谐社区·幸福家园”建设模式进行创建,目

前已通过市级验收。为切实推进共有产权工作，拟对长办巷一期、皂角树二期、滨江大道等 10 个廉租房、公租房项目房屋进行试点出售，出售总面积为 61099.95 m²。根据 2017 年 11 月 2 日县委第二十六次常委会议纪要精神，目前已启动租赁型保障房出售工作。将通过采取纯租赁和全产权、共有产权、过渡产权模式，着力解决全县中低收入群体的住房问题。

（二）房地产市场监督管理更加规范

1、房地产业务工作有序开展。一是进一步优化办事程序，通过与县不动产登记局、银行等部门协调，简化办事程序和各种表格，确保群众一次性办结。二是积极与县民政部门协调，有效解决了群众办理房产交易业务过程中需提交的婚姻证明，让群众少跑路。全年共受理房屋产权登记 271 户，办理抵押登记 548 宗，测绘房屋建筑面积 30.35 万平方米。

2、房地产市场监督管理更加规范。一是开展房地产市场专项治理工作，对房地产市场无序竞争、合同不规范、捂盘惜售等行为进行专项整治；二是建立了商品房合同编码管理制度，继续落实项目手册备案、项目资本金、商品房预（销）售“一价制”、住宅小区交付使用、商品房和存量房网签等制度；三是加强商品房预售资金监管，促使开发商透明交易、规范销售。目前共开展房地产市场专项整治 4 次，依法发放整改执法通知 4 份，办理商品房预售登记 5 宗，审批预售面积 70030 万平方米。

3、物业管理水平不断提升。一是加大物业管理相关法规宣传，充分发挥行业监管职能作用，加强物业服务企业和业主委员会的监督指导工作，完善《石泉县住宅小区物业管

理实施办法》；二是建立健全物业服务投诉、纠纷协调处理机制，及时化解业主与物业服务企业之间的矛盾，通过召开协调会等形式参与调解协调了阳光丽城、水岸郡城、滨江新城小区管理混乱、收费标准与服务内容不符等物业管理矛盾纠纷；三是认真做好公共部位维修基金归集收缴工作，目前开展物业管理政策法规 2 次，共归集公共部位维修基金 670 余万元。

（三）扶贫攻坚工作成效显著

为实现包联村整村脱贫目标，我局选派 1 名后备干部任前锋村第一书记，并抽调 2 名精干人员，专职驻村开展脱贫攻坚工作，会同村组干部多次开展数据清洗工作，按照“一村一策、一户一法”要求，做到了底子清、情况明、施策准。同时对后柳镇前锋村的基础设施建设、产业发展进行了科学规划，对贫困户从莲藕种植、香椿种植等产业方面进行扶持，有效解决了贫困户在资金、技术等方面的问题。目前已在前锋村一组匠家坡发展莲藕 120 余亩，累计兑现产业奖补资金 3.3 万元；按照“支部+X”模式，继成立隆家坡生态农业公司后，又相继成立了前峰村香椿农业合作社，发展香椿 100 余亩；同时积极争取国开行项目，硬化组级公路 8.5 公里，修建便民桥 1 座；目前我局已联系设计人员完成“两室一场”扩建和五户联建护坎工程的设计，现已全面开工。已累计投入帮扶资金 17 万余元。

（四）信访工作机制更加完善。为解决好保障房项目建设、保障房分配管理、物业管理等各类矛盾纠纷，通过矛盾纠纷大排查和落实信访专干、实行点名接访、领导包案等方式，积极开展矛盾纠纷调处和信访办理工作。全年共办理信访案件 64 件（上级批转及来信 16 件，网络舆情及县长信箱

办理单 37 件，群众接访 11 件），承办人大代表、政协委员意见建议 8 件，办结率达 100%，有效化解了房管领域的各类矛盾纠纷。

（五）三创工作力度不断加大。把巩固市级文明单位创建成果与创建森林城市、文明城市、平安县城各项任务有机结合，引导干部职工和保障房小区住户改陋习、树新风，进一步明确责任分工，做好责任区和保障房小区的卫生清扫工作，以社会主义核心价值观建设为契机，文化墙、文化长廊等阵地为依托，以常态化开展文明家庭、优秀楼长、优秀党员等评优树模等创建和文化活动为载体，全面推进新民风建设，干部职工和小区群众的文明意识得到进一步增强。坚持周检查、季评比，全年共组织抽查、检查 20 余次，进行评比 4 次，做到了地面、墙面洁净，小区主次干道干净整洁，无乱堆乱放杂物、无乱倒垃圾，车辆停放整齐。目前竹儿湾、红岩园林小区已顺利通过省市县验收，按要求完成了禄源酒店西侧社会主义核心价值观文化墙建设。

二、存在的主要问题

一是后期配套建设资金缺口大。廉租房、公租房经中省补助、市县配套和社会融资后，房屋主体建设资金问题基本解决，但后期的水、电、路、绿化等配套设施建设资金缺口仍然很大。

二是部门职责边界有待进一步明确。实施不动产统一登记后，因部门职责边界尚未明确，导致我局与不动产登记局存在部分业务重叠现象，给办事群众带来不便。

三、部门决算单位构成

本部门无纳入 2017 年部门决算编制范围的二级预算单位，只有所属本级事业单位决算。

四、部门人员情况

截止 2017 年底，本部门人员编制 25 人，其中行政编制无、执行行政编制工资 1 人，事业编制 25 人；实有人员 22 人。单位退休人员 10 人，其中财政补差人员有 3 名，遗属人员 1 名，经费财政全额拨款。

五、部门决算收支情况说明

（一）2017 年度收入支出总体情况说明

1、本部门 2017 年度总收入 59234604.12 元。较上年增加 12418410.2 元，主要原因是项目收入增加，主要增加了中省补助资金。

2、本部门 2017 年度总支出 59387790.01 元，比上年增加 12030470.19 元，主要原因是保障房项目多，资金支出增加。

（二）2、本年度收入构成情况

本部门 2017 年度总收入 59234604.12 元。其中：算财政拨款收入 58779087.00 元、其他收入 455517.12 元，占总收入的 99%，一般公共预算财政拨款收入 2310344.12 元、其他收入 455517.12 元，是取得的除财政拨款收入等以外的其他收入，占总收入的 19%，主要是：返还公益性岗位工资和保险。

3、本年支出构成情况

本部门 2017 年度总支出 59387790.01 元。包括：

（1）基本支出 2777790.01 元，是为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出，包括人员经费支出和公用经费，占总支出的 4%；

（2）项目支出 56610000.00 元，是为完成保障房的工作任务，在基本预算支出之外，财政拨付中省补助资金项目支出。占总支出的 96%

（3）一般公共预算财政拨款基本支出决算情况

2017 年度一般公共预算财政拨款基本支出 2322272.89 元，其中：人员经费 2125880.00 元，公用经费 196392.89 元，用于保障机构正常运转和日常工作需要。

4、政府性基金财政拨款收支情况说明

本部门无政府性基金决算收支，并已公开空表。

5、国有资本经营财政拨款收支情况说明

本部门无国有资本经营决算拨款收支。

（三）2017 年度“三公”经费、培训费及会议费支出情况说明

1、“三公”经费财政拨款支出总体情况说明。

2017 年度一般公共预算财政拨款安排的“三公经费”支出 22447.6 元，其中，因公出国（境）费用 0 元，公务用车购置及运行维护费 13257.6 元，公务接待费 9190.00 元。2017 年度“三公经费”支出比 2016 年增加 22447.6 元，增加的主要原因是 2016 年度的接待费、公务用车购置及运行

维护费没在三公经费列支，2017 年度是严格贯彻执行八项规定，严格控制接待标准及费用。

公务接待费：2017 年度国内公务接待累计 20 批次、接待人员 50 人，经费总额 9190.00 元。主要包括接待省保障房季度检查发生的费用。

2、培训费支出决算情况说明。

本部门 2017 年的培训费支出 480.00 元

3、会议费支出决算情况说明。

本部门 2017 年无此项开支

六、2017 年度部门绩效管理情况说明

2017 年本部门对专项业务经费项目开展了绩效自评，主要为保障房的建设项目，涉及一般公共预算当年拨款 5157 万元。通过项目实施，保障房的基础设施建设步伐明显加快，解决了施工进度慢，资金不到位等突出的问题。

其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况。

文字说明，并对增减变化情况及原因予以说明。

2017 年度机关运行经费支出 196392.89 元，用于保障机构正常运转和日常工作需要。较上年减少了 579737.46 元，主要原因是本部门从 2017 年度开始按八项规定节约保障房印刷费开支，劳务费、委托业务费、其他交通费和其他商品服务支出。

（二）政府采购支出情况。

本部门 2017 年无政府采购支出。

（三）国有资产占用及购置情况说明

截至 2017 年末，本部门所属单位共有车辆 1 辆；单价 160000.00 元的通用设备。

八、专业名词解释

1、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3、“三公”经费：指部门使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的日常公用经费支出。

石泉县房地产业管理局

2018 年 9 月 30 日

2017年部门决算公开报表

部门名称：石泉县房地产业管理局

保密审查情况：已审查

部门主要负责人审签情况：已审签

目录

编制单

2017年

金额单位：

表1	部门决算收支总表	是否空表	公开空表理由
表2	部门决算收入总表	否	
表3	部门决算支出总表	否	
表4	部门决算财政拨款收支总表	否	
表5	部门决算一般公共预算财政拨款支出明细表（按功能分类科目）	否	
表6	部门决算一般公共预算财政拨款基本支出表（按经济分类科目）	否	
表7	部门决算一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出表	否	
表8	部门决算政府性基金收支表	是	本单位无政府性基金收支

部门决算收支总表

编制单位：石泉县房地产业管理局 2017年 01表
单位：元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
1、财政拨款收入	58,779,087.00	1、一般公共服务支出	2,463,530.01
其中：一般公共预算财政拨款	58,779,087.00	2、外交支出	0.00
政府性基金预算财政拨款	0.00	3、国防支出	0.00
国有资本经营预算财政拨款	0.00	4、公共安全支出	0.00
2、上级补助收入	0.00	5、教育支出	0.00
3、事业收入	0.00	6、科学技术支出	0.00
其中：纳入财政专户管理的收费	0.00	7、文化体育与传媒支出	0.00
4、经营收入	0.00	8、社会保障和就业支出	314,260.00
5、附属单位上缴收入	0.00	9、医疗卫生与计划生育支出	0.00
6、其他收入	455,517.12	10、节能环保支出	0.00
		11、城乡社区支出	5,000,000.00
		12、农林水支出	40,000.00
		13、交通运输支出	0.00
		14、资源勘探信息等支出	0.00
		15、商业服务业等支出	0.00
		16、金融支出	0.00
		17、援助其他地区支出	0.00
		18、国土海洋气象等支出	0.00
		19、住房保障支出	51,570,000.00
		20、油物资储备支出	0.00
		21、其他支出	0.00
本年收入合计	59,234,604.12	本年支出合计	59,387,790.01
用事业基金弥补收支差额	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	299,463.01	年末结转和结余	146,277.12
收入总计	59,534,067.13	支出总计	59,534,067.13

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

部门决算收入总表

编制单位：石泉县房地产业管理局 02表
单位：元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
合计		59,234,604.12	58,779,087.00	0.00	0.00	0.00	0.00	455,517.12
201	一般公共服务支出	2,310,344.12	1,854,827.00	0.00	0.00	0.00	0.00	455,517.12
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	2,310,344.12	1,854,827.00	0.00	0.00	0.00	0.00	455,517.12
2010350	事业运行	2,310,344.12	1,854,827.00	0.00	0.00	0.00	0.00	455,517.12
208	社会保障和就业支出	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出★	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	51,570,000.00	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	51,570,000.00	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房★	39,120,000.00	39,120,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	6,450,000.00	6,450,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

部门决算支出总表

编制单位：石泉县房地产业管理局 2017年 03表
单位：元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
合计		59,387,790.01	2,777,790.01	56,610,000.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	2,463,530.01	2,463,530.01	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	2,463,530.01	2,463,530.01	0.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	2,463,530.01	2,463,530.01	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出★	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	40,000.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	40,000.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	40,000.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	51,570,000.00	0.00	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	51,570,000.00	0.00	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房★	39,120,000.00	0.00	39,120,000.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	6,000,000.00	0.00	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	6,450,000.00	0.00	6,450,000.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

部门决算财政拨款收支总表

编制单位：石泉县房地产业管理局

2017年

04表
单位：元

收 入		支 出			
项 目	决算数	项目	决算数		
			合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
1、一般公共预算财政拨款	58,779,087.00	1、一般公共服务支出	2,008,012.89	2,008,012.89	0.00
2、政府性基金预算财政拨款	0.00	2、外交支出	0.00	0.00	0.00
3、国有资本经营预算收入	0.00	3、国防支出	0.00	0.00	0.00
		4、公共安全支出	0.00	0.00	0.00
		5、教育支出	0.00	0.00	0.00
		6、科学技术支出	0.00	0.00	0.00
		7、文化体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00
		8、社会保障和就业支出	314,260.00	314,260.00	0.00
		9、医疗卫生与计划生育支出	0.00	0.00	0.00
		10、节能环保支出	0.00	0.00	0.00
		11、城乡社区支出	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00
		12、农林水支出	40,000.00	40,000.00	0.00
		13、交通运输支出	0.00	0.00	0.00
		14、资源勘探信息等支出	0.00	0.00	0.00
		15、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00
		16、金融支出	0.00	0.00	0.00
		17、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00
		18、国土海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00
		19、住房保障支出	51,570,000.00	51,570,000.00	0.00
		20、油物资储备支出	0.00	0.00	0.00
		21、其他支出	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	58,779,087.00	本年支出合计	58,932,272.89	58,932,272.89	0.00
年初财政拨款结转和结余	299,463.01	年末财政拨款结转和结余	146,277.12	146,277.12	0.00
一般公共预算财政拨款	299,463.01				
政府性基金预算财政拨款	0.00				
收入总计	59,078,550.01	支出总计	59,078,550.01	59,078,550.01	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

部门决算一般公共预算财政拨款支出明细表（按功能分类科目）

编制单位：石泉县房地产业管理局 05表
单位：元

项目		本年支出合计	基本支出			项目支出	备注
功能分类科目编码	科目名称		小计	人员经费	公用经费		
合计		58,932,272.89	2,322,272.89	2,125,880.00	196,392.89	56,610,000.00	
201	一般公共服务支出	2,008,012.89	2,008,012.89	1,811,620.00	196,392.89	0.00	
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	2,008,012.89	2,008,012.89	1,811,620.00	196,392.89	0.00	
2010350	事业运行	2,008,012.89	2,008,012.89	1,811,620.00	196,392.89	0.00	
208	社会保障和就业支出	314,260.00	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	
20805	行政事业单位离退休	314,260.00	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出★	314,260.00	314,260.00	314,260.00	0.00	0.00	
212	城乡社区支出	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	
21203	城乡社区公共设施	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	
2120399	其他城乡社区公共设施支出	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	
213	农林水支出	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	
21305	扶贫	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	
2130599	其他扶贫支出	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	
221	住房保障支出	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00	51,570,000.00	
22101	保障性安居工程支出	51,570,000.00	0.00	0.00	0.00	51,570,000.00	
2210106	公共租赁住房★	39,120,000.00	0.00	0.00	0.00	39,120,000.00	
2210107	保障性住房租金补贴	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	6,000,000.00	
2210199	其他保障性安居工程支出	6,450,000.00	0.00	0.00	0.00	6,450,000.00	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

部门决算一般公共预算财政拨款基本支出表（按经济分类科目）

编制单位：石泉县房地产业管理局 2017年 06表
单位：元

项目		本年支出合计	人员经费	公用经费	备注
经济分类科目编码	科目名称				
合计		2,322,272.89	2,125,880.00	196,392.89	
301	工资福利支出	1,885,560.00	1,885,560.00		
30101	基本工资	720,411.24	720,411.24		
30101	基本工资	720,411.24	720,411.24		
30102	津贴补贴	625,744.76	625,744.76		
30102	津贴补贴	625,744.76	625,744.76		
30107	绩效工资	225,144.00	225,144.00		
30107	绩效工资	225,144.00	225,144.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	314,260.00	314,260.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	314,260.00	314,260.00		
302	商品和服务支出	196,392.89		196,392.89	
30201	办公费	31,484.85		31,484.85	
30201	办公费	31,484.85		31,484.85	
30202	印刷费	60,853.00		60,853.00	
30202	印刷费	60,853.00		60,853.00	
30204	手续费	5,940.04		5,940.04	
30204	手续费	5,940.04		5,940.04	
30211	差旅费	32,408.00		32,408.00	

部门决算一般公共预算财政拨款基本支出表（按经济分类科目）

编制单位：石泉县房地产业管理局 2017年 06表
单位：元

项目		本年支出合计	人员经费	公用经费	备注
经济分类科目编码	科目名称				
30211	差旅费	32,408.00		32,408.00	
30214	租赁费	22,500.00		22,500.00	
30214	租赁费	22,500.00		22,500.00	
30216	培训费	480.00		480.00	
30216	培训费	480.00		480.00	
30217	公务接待费	9,190.00		9,190.00	
30217	公务接待费	9,190.00		9,190.00	
30228	工会经费	20,279.40		20,279.40	
30228	工会经费	20,279.40		20,279.40	
30231	公务用车运行维护费	13,257.60		13,257.60	
30231	公务用车运行维护费	13,257.60		13,257.60	
303	对个人和家庭的补助	240,320.00	240,320.00		
30302	退休费	60,000.00	60,000.00		
30302	退休费	60,000.00	60,000.00		
30311	住房公积金	180,320.00	180,320.00		
30311	住房公积金	180,320.00	180,320.00		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

部门决算一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出表

07表

编制单位：石泉县房地产业管理局

2017年

单位：元

一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费						会议费	培训费
小计	因公出国（境）费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费				
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费		
1	2	3	4	5	6	7	8
22,447.60	0.00	9,190.00	13,257.60	0.00	13,257.60	0.00	480.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的实际支出。

部门决算政府性基金收支表

08表

编制单位：石泉县房地产业管理局

2017年

单位：元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况